Stadtgemeinde Spielberg

8724 Spielberg, Marktpassage 1B/1
UID Nr.: ATU69187934
Internet: www.spielberg.at

Telefon: 03512/75230
Fax: 03512/75230-14
E-Mail: stadtgemeinde@spielberg.at

GZ.: 610-1/10/2026

Gegenstand: 6. Bebauungsplanänderung „Erweiterung Ringrast"

Spielberg, am 03.11.2026

Kundmachung zur schriftlichen Anhörung

Durch die Verfügung vom 03.11.2026 von Herrn Bürgermeister Manfred Lenger, der Stadtgemeinde Spielberg, wird gemäß § 40 des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010, STROG LGBl. Nr. 49/2010, i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026, die 6. Änderung des Bebauungsplanes eingeleitet.

„Erweiterung Ringrast"
GST-NR 351/1, 351/6, 351/13, 351/8, 351/7, 351/11, 351/9, 351/3, alle KG 65138 Spielberg
GST-NR 544/3, 544/13, 544/14, 544/5, 544/15, 544/6, 544/10, 544/8, 544/9, 544/12, 544/1, 544/11, 544/2, 544/7, 544/4, 542, 543 alle KG 65124 Pausendorf

Daher sind die betroffenen Grundeigentümer:innen der im Planungsgebiet liegenden und daran angrenzenden Grundstücke innerhalb angemessener Frist anzuhören (§ 40 STROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010, i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026).

Nähere Informationen, Auskünfte und den detaillierten Entwurfsinhalt können Sie im Bauamt während der Amtsstunden erhalten.

Parteienverkehr:

Montag	08:00 – 12:00 Uhr und 13:30 – 16:00 Uhr
Dienstag	08:00 – 12:00 Uhr
Mittwoch	08:00 – 12:00 Uhr
Donnerstag	08:00 – 12:00 Uhr und 13:30 – 16:00 Uhr
Freitag	08:00 – 12:00 Uhr

Sie werden ersucht, sollten Sie **einen Einwand** (**ausführliche Begründung erforderlich**) haben, das beiliegende Formular

bis spätestens am 23.11.2026 (Anhörungszeitraum: 09.11.2026 – 23.11.2026)

im Gemeindeamt abzugeben.

Hinweis:

Langt kein Formular in der Stadtgemeinde Spielberg ein, wird der beabsichtigten Bebauungsplanänderung, Ihrerseits ohne Einwand zugestimmt.

Beilagen:

- Beabsichtigte Änderung

*) Anmerkung:
Es besteht nur hinsichtlich dieser Änderung die Möglichkeit, Einwendungen zu erheben.

Der Bürgermeister:

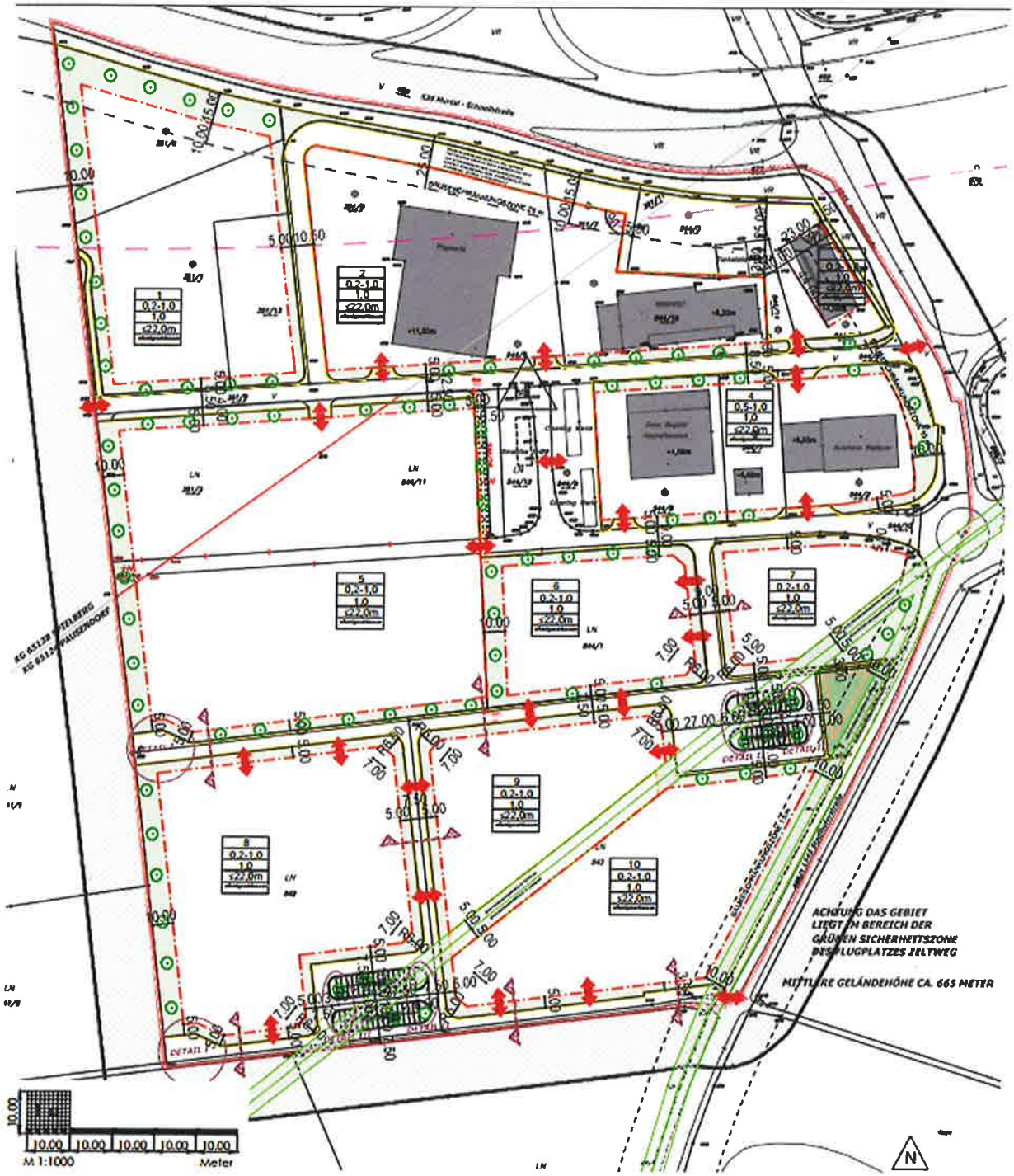
Manfred Lenger

(Manfred Lenger)

Angeschlagen am: 04.11.2026

Abgenommen am: 23.11.2026

AUSSCHNITT AUS DEM VERORDNUNGSPLAN — SOLL



ERLÄUTERUNGEN

Der detaillierte Änderungsinhalt liegt bis zum 23.11.2026 im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.